

Протокол № 2  
очередного общего собрания членов садоводческого  
некоммерческого товарищества «Облсельхозуправления»  
в форме очного голосования

г. Екатеринбург, ул. Селькоровская  
СНТ «Облсельхозуправления»

«15» июня 2024 г.

Время начала регистрации участников 11 часов 45 минут.

Время окончания регистрации участников 12 часов 15 минут.

Время начала собрания 12 часов 20 минут.

Время окончания собрания 13 часов 10 минут.

Председатель собрания – Бондаренко В.Г.

Секретарь собрания – Голубева С.В.

Общее количество членов садоводческого некоммерческого товарищества – 116

Количество присутствующих – 58

Наличие кворума - имеется

Подсчет голосов осуществляла постоянно действующая счетная комиссия в составе: Имаева Т.В., Хамидуллина Н.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о работе правления за прошедший 2023-2024 год.
2. Рассмотрение плана работ на следующий 2024-2025 год.
3. Рассмотрение проекта сметы расходов СНТ на следующий 2024-2025 год.
4. Утверждение размера членских взносов на следующий 2024-2025 год.
5. Поддержание порядка на территориях общего пользования, установка тарифа на оплату услуг по вывозу мусора.
6. Разное (вопрос - ответ).

По первому вопросу слушали Бондаренко В.Г. Поступило предложение оформить изменения в Устав СНТ о сроках оплаты взносов и электроэнергии через ФНС и начислять пени должникам после внесения изменений. Собственнику участка №16 отключить электроэнергию за систематическое невыполнение договора по поставке электроэнергии. Направить обращение в земельный комитет администрации города о нецелевом использовании земель СНТ отдельными собственниками.

По второму вопросу слушали Бондаренко В.Г., Ахметова Ф.Ф. Предложено провести в 2024-2025 году работы по реконструкции ЛЭП Восточной линии, демонтаж старых столбов ЛЭП на Центральной и Восточной линии, профилактический ремонт скважин, законсервировать насосную станцию. Работы по реконструкции ЛЭП Западной линии, реконструкции участка забора по обе стороны от въездных ворот запланировать на 2025-2026 год.

По третьему вопросу слушали Бондаренко В.Г.. Поступило предложение об утверждении сметы на 2024-2025 год в сумме 1 085 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 57, «против» - 1, «воздержался» - 0.

По четвертому вопросу слушали Бондаренко В.Г. о расчетной единице членских взносов равной 20 руб. за 1 м<sup>2</sup> площади участка.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 57, «против» - 1, «воздержался» - 0.

По пятому вопросу слушали Бондаренко В.Г., Сенькина С. Е.. Предложено среднюю стоимость оплаты за вывоз мусора умножать на коэффициент, учитывающий сезонное или круглогодичное проживание садоводов.

Предложено решить вопрос с трехразовым вывозом мусора в летний период.

Предложено проконтролировать поддержание порядка рядом с участками и обязать собственников выполнить требования Устава СНТ.

На территории перед въездными воротами установить табличку «Свалка мусора запрещена».

По шестому вопросу предложено принять меры к ограничению скорости передвижения автомобилей по территории СНТ. Старые мусорные баки и ворота разместить за скамейками площадки для ведения собраний.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

1. Начислять пени должникам после внесения изменений.

Собственнику участка №16 отключить электроэнергию за систематическое невыполнение договора по поставке электроэнергии.

Направить обращение в земельный комитет администрации города о нецелевом использовании земель СНТ отдельными собственниками.

2. Провести в 2024-2025 году работы по реконструкции ЛЭП Восточной линии, демонтаж старых столбов ЛЭП на Центральной и Восточной линии, профилактический ремонт скважин, законсервировать насосную станцию. Работы по реконструкции ЛЭП Западной линии, реконструкции участка забора по обе стороны от въездных ворот запланировать на 2025-2026 год.

3. Утвердить смету на 2024-2025 год в сумме 1 085 000 руб.

4. Установить расчетную единицу членских взносов равной 20 руб. за 1 м<sup>2</sup> площади участка.

5. Начисление оплаты за вывоз мусора производить с коэффициентом, учитывающим сезонное или круглогодичное проживание садоводов.

Решить вопрос с трехразовым вывозом мусора в летний период.

Обязать собственников навести порядок вокруг участков в соответствии с требованиями Устава СНТ (обрезать ветки, скосить траву, убрать с дороги бочки и холодильники).

На территории перед въездными воротами установить табличку «Свалка мусора запрещена».

6. Принять меры к ограничению скорости передвижения автомобилей по территории СНТ. Старые мусорные баки и ворота разместить за скамейками площадки для ведения собраний.

Председатель Правления садового некоммерческого товарищества  
«Облсельхозуправления» Бондаренко В.Г.

Секретарь общего собрания Голубева С.В.

